

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

- 1) **HROCH COMPANY s.r.o.**
IČ: 27828697, DIČ: CZ27828697, se sídlem: Jeremiášova 531/22, 779 00 Olomouc
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C vložka 43062
zastoupená Jiřím Hrochem, jednatelem
dále také jen „pronajímatel“
a
- 2) **Česká pirátská strana**
IČ: 71339698, se sídlem: Na Moráni 360/3, 128 00 Praha 2
zastoupená Viktorem Tichákem, předsedou krajského sdružení Olomoucký Kraj
dále také jen „nájemce“

tento:

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

- 1) Nájemce uzavřel dne 23. 11. 2017 s právním předchůdcem pronajímatele, a to se společností: DATROLEX, s.r.o. nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou obchodní prostory nacházející se v budově v Olomouci, č. p. 522, která je součástí pozemku parc. č. st. 70 v kat. území Olomouc-město, obci Olomouc, nacházející se na adrese: 8. května 522/5, 779 00 Olomouc, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 10. 2021.
- 2) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že s účinností od 1. 1. 2022 se nájemní smlouva mění následovně:
 - a) čl. V. odst. 2 cena pronájmu - nájemné zní: „Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 25.000,- Kč bez DPH měsíčně za pronajaté nebytové prostory, a jejich příslušenství a na paušální úhradě služeb uvedených v čl. II. ve výši 5.650,- Kč měsíčně.“
 - b) čl. VII. odst. 3 práva a povinnosti smluvních stran zní: „Nájemce je oprávněn předmět nájmu nebo jeho část dát do podnájmu jiné právnické nebo fyzické osobě, k čemuž mu pronajímatel uděluje souhlas.“
- 3) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

V Olomouci 13. 12. 2021

V Olomouci 16. 12. 2021

PRONAJÍMATEL:

NÁJEMCE:

HROCH COMPANY

HROCH COMPAN
Jiří Hroch
jednatel

Česká pirátská strana
Viktor Tichák
předseda krajského sdružení Olomoucký Kraj